

Les Cèdres – Quartier d'habitation

Chavannes-près-Renens (VD)

Catégorie d'objet

Professionnel spécialisé – Nouvel immeuble, bâtiment public et industriel

Chef de projet

E. Moser

Personne-clé

E. Moser



Description de l'ouvrage

Création d'un nouveau quartier immobilier d'habitation et centre de vie, comprenant de nombreux bâtiments, parkings de 1, 2 et 3 niveaux enterrés ainsi qu'une tour. Le projet s'inscrit au voisinage d'axes de circulation importants (autoroute A1, métro M1), dans un contexte géologique délicat avec des sols mous jusqu'à grande profondeur ainsi qu'une nappe présente sur l'ensemble du secteur.

La réalisation des différents ouvrages nécessite des travaux spéciaux conséquents incluant la mise en œuvre de fondations profondes (pieux, barettes), de soutènements de fouilles provisoires ou permanents (palplanches, berlinoise, jetting, paroi moulée, cutter soil mixing) ancrés ou étayés.



Prestations effectuées

Au sein du groupement Geolosanne : géotechnicien-conseil, hydrogéologue, géologue, ingénieur civil spécialiste en travaux spéciaux pour les blindages de fouille, terrassements et gestion des eaux souterraines pour les phases SIA 31-53.

Particularités techniques

- Terrains de qualité médiocre et variable, nappe à relativement faible profondeur
- Projet de grande ampleur discrétisé en plusieurs étapes, réalisation sur plusieurs années
- Techniques de réalisation variées

Maître d'ouvrage

Orllati Real Estate SA

Personne de contact

M. T. Gauthier
Tél. +41 848 767 767

Bureaux associés

Karakas et Français S.A., Norbert SA (Groupement Geolosanne)



Durée des travaux Par étapes, de 2016 – en cours
Durée des prestations Par étapes, de 2014 – en cours
Montant des travaux n.c
Montant des prestations CHF 815'000.-